

학력

1985	대구경일여자고등학교 졸업
1991	서울대학교 법과대학 졸업
1999	제41회 사법시험 합격
2000	서울대학교 대학원 법학과 졸업 (법사회학 전공, 법학석사)
2002	사법연수원 제31기 수료
2008	서울대학교 대학원 법학과 수료 (사회보장법 전공, 박사과정)

경력

2002~2005	법무법인 아이비씨 소속변호사
2005~2006	법무법인 율헌 구성원변호사
2006~2010	법률사무소 재상 대표변호사
2010~2019	법무법인 재상 대표변호사
2013~2018	고용보험심사위원회 위원
2015~현재	법제처 법령해석심의위원회 위원
2016~2018	지방자치단체 중앙분쟁조정위원회 위원
2017~현재	기획재정부 민간투자사업심의위원회 민간위원
2022~현재	국방부 계약심의위원회 위원
2019~현재	법무법인(유한)바른 구성원변호사

주요 업무 및 활동

부동산/재건축/재개발

- 한남동 단국대부지 한남더힐 주택개발사업 자문
- 가락시영아파트 상가 재건축사업 자문
- 인천대학교 송도 신캠퍼스 이전사업 자문
- 방배 3구역 재건축정비사업 자문
- 방배 13구역 재건축정비사업조합의 매도청구 소송



TEL.
02-3479-2421
MAIL.
jaesuk.lee@barunlaw.com

최근업무사례

[건설·부동산] 계약의 본질적 사항이나 중요 사항에 관하여 의사의 합치 또는 그러한 사항을 특정할 수 있는 기준 등에 관한 합의가 없으면 계약의 존재를 인정할 수 없다는 판결

[재건축·재개발] 새로 선출된 지역주택조합 추진위원회의 투표조작을 밝히고 주택법상 전자적 총회에서 거쳐야 하는 본인 확인 방법에 관해 최초로 판시한 사례

[민사] 원고들의 통로개설청구를 각하하고 공유물분할청구에 대해서는 경매에 의한 대금분할을 명한 1심 판결을 뒤집고 통로개설청구 인용 및 현물분할에 의한 공유물분할 판결을 이끌어 낸 사례

주요업무분야

Estate Planning
부동산PF 금융위기대응
건설·부동산
재건축 재개발

-건설교통부 CMBS(상업용부동산대출채권담보부증권)활용화 방안 연구 용역

-건설교통부 부동산투자회사법 개정안 연구 용역

-한국토지신탁(주)의 K1리츠회사 설립 및 자산매입 자문

-구조화 금융 자문

-한국도로공사 유료도로관리권 금융화 방안 연구 용역

-한국토지신탁(주)자본시장통합법하의 신탁 금융화 방안 연구 용역

-구) 다올부동산신탁(주)((현) 하나자산신탁(주)) 설립 자문

-스카이72 퍼블릭골프장 프로젝트 금융 자문

-청주 호미지구 도시개발사업 프로젝트 금융 자문

-경기컨트리클럽 인수 프로젝트 금융 자문

-구리시 남양시장정비사업조합 프로젝트 금융 자문

-부산 진구 시민공원주변 재정비촉진사업 자문

-서초구 세곡동 현인마을 도시개발사업 프로젝트 금융 자문